



# COMUNE DI ZAGARISE

Provincia di CATANZARO

## RELAZIONE DI FINE MANDATO ANNI 2019 - 2024

(Art. 4, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149)<sup>1</sup>

### Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'art. 4, D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 149, recante: *"Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42"* per descrivere le principali attività normative e amministrative svolte durante il mandato, con specifico riferimento a:

- a) sistema e esiti dei controlli interni;
- b) eventuali rilievi della Corte dei conti;
- c) azioni intraprese per il rispetto dei saldi di finanza pubblica programmati e stato del percorso di convergenza verso i fabbisogni standard;
- d) situazione finanziaria e patrimoniale, anche evidenziando le carenze riscontrate nella gestione degli enti controllati dal comune o dalla provincia ai sensi dei numeri 1 e 2 del comma primo dell'articolo 2359 del codice civile, e indicando azioni intraprese per porvi rimedio;
- e) azioni intraprese per contenere la spesa e stato del percorso di convergenza ai fabbisogni standard, affiancato da indicatori quantitativi e qualitativi relativi agli *output* dei servizi resi, anche utilizzando come parametro di riferimento realtà rappresentative dell'offerta di prestazioni con il miglior rapporto qualità-costi;
- f) quantificazione della misura dell'indebitamento provinciale o comunale.

La relazione è sottoscritta dal sindaco non oltre il sessantesimo giorno antecedente la data di scadenza del mandato. Entro e non oltre quindici giorni dopo la sottoscrizione della relazione, essa deve risultare certificata dall'organo di revisione dell'ente locale e, nei tre giorni successivi la relazione e la certificazione devono essere trasmesse dal presidente della provincia o dal sindaco alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti.

---

<sup>1</sup> ALLEGATO C al D.M. 26 aprile 2013 – Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti.

La relazione di fine mandato e la certificazione sono pubblicate sul sito istituzionale del comune da parte del sindaco entro i sette giorni successivi alla data di certificazione effettuata dall'organo di revisione dell'ente locale, con l'indicazione della data di trasmissione alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti.

In caso di scioglimento anticipato del Consiglio comunale o provinciale, la sottoscrizione della relazione e la certificazione da parte degli organi di controllo interno avvengono entro venti giorni dal provvedimento di indizione delle elezioni e, nei tre giorni successivi la relazione e la certificazione sono trasmesse dal presidente della provincia o dal sindaco alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti.

La relazione di fine mandato è pubblicata sul sito istituzionale della provincia o del comune entro e non oltre i sette giorni successivi alla data di certificazione effettuata dall'organo di revisione dell'ente locale, con l'indicazione della data di trasmissione alla sezione regionale di controllo della Corte dei conti.

L'esposizione di molti dati è riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati e anche con la finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dagli schemi dei certificati al bilancio ex art. 161 del Tuel e dai questionari inviati dall'organo di revisione economico finanziario alle Sezioni regionali di controllo della Corte dei conti, ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266/2005. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

*Si precisa che l'ultimo esercizio considerato ai fini della presente relazione è il 2022*

*In assenza dell'approvazione del rendiconto di gestione per l'esercizio 2023, i dati finanziari ad esso relativi sono desunti dal pre-consuntivo 2023, sulla base dei dati della chiusura contabile dell'esercizio 2023.*

**PARTE I - DATI GENERALI****1.1 Popolazione residente**

Data rilevazione	Abitanti
31.12.2019	1526
31.12.2020	1478
31.12.2021	1475
31.12.2022	1428
31.12.2023	1392

**1.2 Organi politici****GIUNTA COMUNALE**

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	GALLELLI DOMENICO	26/05/2019
Vicesindaco	DARDANO GIUSEPPE	31/05/2019 al 28.01.2020
Assessore – Vicesindaco dal	CRISTAO PANCRAZIO	31/05/2019 Dal 28.01.2020 (VICESINDACO)
Assessore	MANGONE MARINO FABRIZIO	31.12.2021
Assessore	FARAGO' ROSANNA	28.01.2020 al 30.12.2021

**CONSIGLIO COMUNALE**

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del consiglio	FARAGO' ROSANNA	11/06/2019
Consigliere - Sindaco	GALLELLI DOMENICO	11/06/2019
Consigliere	CRISTAO PANCRAZIO	11/06/2019
Consigliere	MANGONE MARINO FABBRIZIO	11/06/2019
Consigliere	IERACI ENRICO	11/06/2019
Consigliere	DARDANO GIUSEPPE	11/06/2019
Consigliere	SCHIPANI GIUSEPPE	11/06/2019
Consigliere	BONACCORSI ANTONELLA	11/06/2019
Consigliere	PERRI MICHELE	11/06/2019
Consigliere	LE DONNE VALENTINA	11/06/2019
Consigliere	COLOSIMO GIUSEPPE	11/06/2019

**1.3. Struttura organizzativa****Organigramma:**

Direttore: NO

Segretario: dott.ssa Rita Rosina Fratto.

Numero dirigenti: 3 (tre).

Numero posizioni organizzative: 3 (tre)

Numero totale personale dipendente (*vedere conto annuale del personale*) 13

**1.4. Condizione giuridica dell'Ente**

L'ente durante il periodo del mandato non ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, né il predissesto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis, né ha fatto ricorso al fondo di rotazione di cui all'art.243-ter-

243-quinques del TUEL e al contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. N. 174/2012. Dall'ultimo consuntivo approvato esercizio 2022, risulta che l'ente non si trova in condizione di deficitarietà strutturale.

### 1.5. Condizione finanziaria dell'Ente

- L'Ente con Deliberazione C.C. n°20 del 15.12.2015 ha provveduto all'approvazione del piano di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art 243 – bis del TUEL rinunciando al ricorso al fondo di rotazione di cui all'art 243 –ter quinquies del TUEL
- Successivamente a seguito di deliberazione Corte dei Conti – Sezioni Riunite n 8/2018/EL l'Ente Comunale con Deliberazione del C.C. n. 5 del 14.04.2018 provvedeva alla dichiarazione di dissesto finanziario ex art 244 e ss. del TUEL;
- con D.P.R. 8 novembre 2018 è stato nominato il Commissario Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 5 dicembre 2018 il citato Decreto Presidenziale è stato formalmente notificato al Commissario Straordinario di Liquidazione, Dott. Domenico Arena, il quale si è insediato presso l'Ente in data 10 dicembre 2018;
- con delibera C.C. n 25 del 6.09.2019 è stata approvata l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato per il quinquennio 2018-2022 ai sensi dell'art 259 del D.Lgs 267/2000 e relativi allegati, trasmesso con nota prot. 2160 del 9.9.2019 al Ministero dell'Interno unitamente al modello F ed acquisito al prot. n 95574 del 27.09.2019;
- Con Decreto Ministero Interno prot. 22243 del 7.2.2020 notificato in data 13.2.2020 è stata approvata l'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2018/2022.

### Contesto esterno:

Da un punto di vista geografico, Zagarise è un comune italiano di 1.410 abitanti della provincia di Catanzaro. Ha una superficie di 49,33 Km<sup>2</sup> ed una densità di 28,95 ab./km<sup>2</sup>. **Altitudine:** 581 m s.l.m. minima:66 massima: 1.690.

Zagarise confina con i Comuni di Magisano 3,4 km, Soveria Simeri 6,0 km, Sellia Marina 14,6 km, Sersale 5,7

Non risultano essersi verificati, nel quinquennio 2019-2023 e nel corrente anno fino ad oggi, nella comunità locale reati commessi dalla criminalità organizzata; né risultano disponibili dati aggregati inerenti il comune di Zagarise che consentano di individuare caratteristiche tali da valutare compiutamente la percezione del fenomeno corruttivo tra la popolazione del Comune, anche nella Provincia così come nel resto della Regione, la potenziale espansione di fenomeni legati alla presenza di organizzazioni di stampo mafioso . Ad ogni modo , tenuto conto della normativa” madre” della prevenzione della corruzione è evidente che l'ambiente esterno vada monitorato con attenzione, in quanto può ripercuotersi in maniera incisiva sulle attività degli Enti Pubblici.

Il rischio che l'interazione di organizzazioni del genere con la politica e le istituzioni favorisca lo sviluppo di affari legati in particolare agli appalti, alle scelte riguardanti il territorio, e/o altre funzioni del comune, è da tenere in considerazione.

### **Contesto interno:**

L'Amministrazione in carica, scaturisce dalle consultazioni amministrative del 2019. La struttura organizzativa, allo stato attuale è articolata in 3 Aree, all'interno delle quali sono ascritti i servizi e preposti gli Uffici competenti, come di seguito indicato:

#### **AREA AMMINISTRATIVA:**

Servizi: Affari generali, Organi istituzionali, Servizi Demografici ed Elettorale, Sociali e Scolastici, Personale (Gestione giuridica)

Responsabile: AQUILINA GUERRA, dipendente a tempo indeterminato e pieno cat. D1

Risorse Umane: 1 – Angelina Catalano

Risorse umane: 2 – Filomena Timpano

#### **AREA TECNICA:**

Servizi: Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia, SUE, Manutenzione, Ambiente, Reti idrica e fognaria, Patrimonio, Servizi Cimiteriali

Responsabile: Arch. Paolo RAIMONDO, convenzione con il comune di Fossato Serralta per l'utilizzazione del dipendente di ruolo Arch. P. R., ai sensi dell'art. 1 comma 557 della L. n. 311/2004 dipendente a tempo indeterminato e parziale 50% cat. D1

Risorse Umane: 1 Rosamaria Timpano dipendente a tempo indeterminato e pieno cat. B1.

#### **AREA FINANZIARIA:**

Servizi: Contabilità, Bilancio, Inventario, Personale (gestione economica), Tributi

Responsabile: Rag. Tommaso Luciano Bruno contratto a tempo determinato part-time 50% art 110 comma 2 D.lgs 267/2000,

Risorse Umane: 1 Geom. Daniele Raimondo contratto a tempo indeterminato part-time cat B1

Il suddetto responsabile si avvale di un supporto esterno con apposito contratto di servizio, stipulato a seguito di affidamento in ossequio al D.Lgs. 50/2016 s.m.i., stante la complessità e la conoscenza specialistica necessaria derivante dal D.Lgs. 118/2011 e s.m.i..

L'Amministrazione intende incrementare il personale nel medio termine, in misura tale da consentire la gestione delle competenze in modo regolare, con il superamento della situazione di deficitarietà.

Necessita, in special modo, rivedere il fabbisogno del personale al fine di adeguarlo alle esigenze organizzative necessarie per garantire i servizi agli utenti ed in funzione degli obblighi di legge, tra cui la transizione al digitale, la dematerializzazione, la gestione informatica dei processi e dei flussi documentali, funzionali, peraltro

a ridurre i rischi di corruzione. L'attuale situazione organizzativa non consente l'effettivo espletamento di un programma di rotazione del personale a meno di non generare la paralisi dell'ente stesso.

Non si ha notizia di fenomeni di corruzione all'interno della struttura che siano stati rilevati da sentenze; non risultano essere notificate sentenze di condanna della corte dei conti. Non risultano essere notificate condanne penali di amministratori, responsabili e dipendenti; Non si ha notizia di sanzioni disciplinari, né di procedimenti disciplinari in corso collegati a procedimenti penali.

## 2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 dei TUEL)

### CONTO DEL BILANCIO 2022

Allegato I) al Rendiconto - Parametri comuni

#### TABELLA DEI PARAMETRI OBIETTIVI PER I COMUNI AI FINI DELL'ACCERTAMENTO DELLA CONDIZIONE DI ENTE STRUTTURALMENTE DEFICITARIO

		Barrare la condizione che ricorre	
		SI	NO
P1	Indicatore 1.1 (Incidenza spese rigide - ripiano disavanzo, personale e debito - su entrate correnti) maggiore del 48%	SI	<del>NO</del>
P2	Indicatore 2.8 (Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente) minore del 22%	<del>SI</del>	No
P3	Indicatore 3.2 (Anticipazioni chiuse solo contabilmente) maggiore di 0	SI	<del>NO</del>
P4	Indicatore 10.3 (Sostenibilità debiti finanziari) maggiore del 16%	SI	<del>NO</del>
P5	Indicatore 12.4 (Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio) maggiore dell'1,20%	SI	<del>NO</del>
P6	Indicatore 13.1 (Debiti riconosciuti e finanziati) maggiore dell'1%	SI	<del>NO</del>
P7	[Indicatore 13.2 (Debiti in corso di riconoscimento) + Indicatore 13.3 (Debiti riconosciuti e in corso di finanziamento)] maggiore dello 0,60%	SI	<del>NO</del>
P8	Indicatore concernente l'effettiva capacità di riscossione (riferito al totale delle entrate) minore del 47%	<del>SI</del>	No
<p>Gli enti locali che presentano almeno la metà dei parametri deficitari (la condizione "SI" identifica il parametro deficitario) sono strutturalmente deficitari ai sensi dell'articolo 242, comma 1, Tuel.</p>			
Sulla base dei parametri suindicati l'ente è da considerarsi in condizioni strutturalmente deficitarie		SI	<del>NO</del>

## PARTE II - DESCRIZIONE ATTIVITA' NORMATIVA E AMMINISTRATIVA SVOLTE DURANTE IL MANDATO

### 1. Attività Normativa<sup>2</sup>:

- Delibera C.C. n° 18 del 18.12.2022 Approvazione del regolamento per l'affrancazione dei terreni agricoli gravati da livelli e aggiornamento dei canoni
- Delibera C.c. n° 11 del 30.06.2022 approvazione piano regolamento d'uso e miglioramento pascoli anno 2022-2027- comune di Zagarise;
- Delibera C.C. n°5 del 11.05.2021 approvazione regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria 2021: approvazione regolamento;
- Delibera C.C. n° 1 del 28.01.2021 Regolamento comunale di contabilità – approvazione (abrogazione del precedente regolamento approvato con delibera C.C. n° 13 del 3.04.1997 in quanto non più conforme alla normativa vigente)

### 2. Attività tributaria.

#### 2.1. Politica tributaria locale. Per ogni anno di riferimento

A seguito della deliberazione di dichiarazione del dissesto finanziario (delibera C.C. n° 5 del 14.04.2018), con deliberazione n° 9 del 23.06.2018 avente ad oggetto "Attivazione delle Entrate proprie ai sensi dell'art 251 D.lgs. 267/2000 si è proceduto a deliberare aliquote e tariffe nella misura massima.

Con delibera C.C. n° 22.07.2019 si è proceduto a modificare ed integrare la delibera C.C. n° 9 del 23.06.2018 secondo le indicazioni del Ministero dell'Interno ufficio 1 consulenza per il risanamento degli enti locali dissestati, nota acquisita in atti al prot. 880 del 3.04.2019.

L'Ente ha mantenuto per tutte le annualità comprese tra il 2019 ed il 2024 le aliquote e le tariffe nella misura massima ex art 251 comma 3 D.Lgs. 267/2000

##### 2.1.1. IMU

Aliquote IMU	2019	2020	2021	2022	2023
Aliquota abitazione principale	6	6	6	6	6
Detrazione abitazione principale					
Altri immobili	6	6	6	6	6
Fabbricati rurali e strumentali	1	1	1	1	1

##### 2.1.2. Addizionale Irpef

Aliquote addizionale Irpef	2019	2020	2021	2022	2023
Aliquota massima	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
Fascia esenzione	NESSUNA	NESSUNA	NESSUNA	NESSUNA	NESSUNA
Differenziazione aliquote	NO	NO	NO	NO	NO

##### 2.1.3. Prelievi sui rifiuti

Prelievi sui rifiuti	2019	2020	2021	2022	2023
Tipologia di prelievo	TASSA	TASSA	TASSA	TASSA	TASSA
Tasso di copertura	100%	100%	100%	100%	100%

### 3. Attività amministrativa

#### 3.1. Sistema ed esiti dei controlli interni

<sup>2</sup> Indicare quale tipo di atti di modifica statutaria o di modifica/adozione regolamentare l'ente ha approvato durante il mandato elettivo. Indicare sinteticamente anche le motivazioni che hanno indotto alle modifiche.

### **3.1.1. Controllo di gestione**

#### **Personale**

Con delibera GM n°11 del 13.02.2020 e n° 65 del 24.10.2022 si è proceduto all'aggiornamento del programma triennale del fabbisogno di personale 2022.2024 nel quale si è preso atto del collocamento a riposo di n° 3 dipendenti di categoria direttiva full time (due nel servizio vigilanza, uno nell'area finanziaria ed uno nell'area tecnica), coperti per n° 2 unità con contratto part time 50% (uno nell'area finanziaria art 110 comma 2 D.lgs 267/2000, ed uno nell'area tecnica convenzione con il comune di Fossato Serralta per l'utilizzazione del dipendente di ruolo Arch. P. R., ai sensi dell'art. 1 comma 557 della L. n. 311/2004 . Con delibera GM n° 65 del 16.11.2023 si è preso atto del collocamento a riposo di n° 1 dipendente di categoria C5 full time nel servizio vigilanza dove per la copertura del posto vacante si è proceduto alla stipula di apposita convenzione con il Comune di Soveria Simeri ai sensi dell'art. 1 comma 557 della L. n. 311/2004 . Si è proceduto in tal senso alla razionalizzazione della dotazione organica attraverso l'eliminazione di n° 1 posto full time nel servizio di polizia municipale e nella riduzione da full time a part time di n° 3 posti

#### **Lavori pubblici**

Quantità principali investimenti realizzati, programmati e impegnati dal 2019 alla fine del periodo:

- Adeguamento sismico Guardia Medica p.zza del Popolo € 372.000
- Interventi di messa in sicurezza del territorio comunale € 1.000.000
- Miglioramento/adequamento infrastrutture di base a servizio delle aziende agricole e silvicole - rete viarie € 120.000
- intervento di efficientamento energetico edificio comunale € 200.000
- Adeguamento sismico edificio scolastico € 3.162.000
- Adeguamento sismico palestra scolastica € 500.000
- valorizzazione turistico-culturale ed enogastronomico dell'antico borgo di Zagarise – CULTOURFOOD” – Comune di Zagarise € 1.500.000
- Lavori di Ampliamento e adattamento alle norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche dell'impianto sportivo esistente via Roma € 143.000,00
- Lavori di mitigazione del dissesto idrogeologico Fosso Ceraso, Torrente Raga e Torrente Ficarella € 751.459,14

#### **Gestione del territorio**

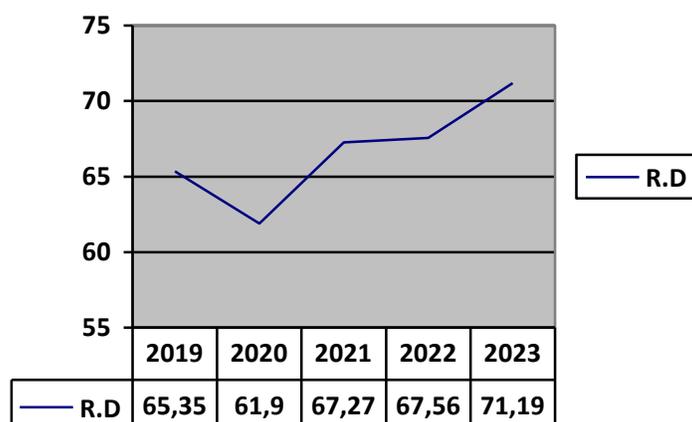
Concessioni edilizie n° 1 – tempo di rilascio 30 giorni

#### **Istruzione pubblica**

Il comune di Zagarise nel corso de quinquennio ha sempre messo a disposizione strutture ed ha proceduto ad attivare i servizi necessari per la prosecuzione del tempo pieno e tempo prolungato per il primo ciclo d'istruzione presso il plesso di Zagarise. Nello specifico è stato garantito il servizio mensa scolastica al costo di € 40,00 mensili per le scuole elementari e medie ed € 36 mensili per la scuola materna. E' stato garantito il servizio scuolabus urbano a tutta la popolazione al costo di € 86/ annuali ed è stato istituito il servizio di scuolabus extraurbano da e per il Comune di Sersale al fine di garantire il trasporto agli studenti frequentanti gli istituti superiori al prezzo di € 60/mensili

#### **Ciclo dei rifiuti**

La percentuale della raccolta differenziata ha mantenuto nel quinquennio di riferimento un andamento costante sopra il 65%, (soglia limite per la classificazione dei comuni virtuosi) unica eccezione per il 2020 con il 61,9%, raggiungendo nel 2023 il dato storico del 71,19%. (dati ARPACAL)



### Sociale

Rispetto all'analisi del contesto socio-demografico, in riferimento al fondo di solidarietà comunale - incremento sviluppo servizi sociali all'art 1 comma 449, lettera D - quinquies, D6 - L 232 del 2016, con delibera di Giunta Municipale n 5 del 12.01.2021, è stato preso atto della somma assegnata al comune pari ad € 5.132,85 e si è proceduto a conferire un incarico professionale ad un assistente sociale al fine di procedere ad azioni di sostegno in favore di anziani autosufficienti e non autosufficienti al fine di favorire la permanenza a domicilio, azioni a sostegno di famiglie con minori ed azioni a sostegno di cittadini in stato di povertà o in disagio socio-economico. L'assistente sociale ha garantito una presenza settimanale presso gli uffici comunali ed un supporto amministrativo nella gestione di casi di persone con figli minori per i quali è stato necessario avviare delle collaborazioni con il tribunale per i minorenni.

N° 153 utenti serviti anno di riferimento 2022

Utenti famiglie e minori n° 20

Utenti anziani n° 50

Utenti povertà, disagio adulti e senza dimora n° 83

### Turismo

Con delibera C.C. n° 19 del 29.12.2023 si è proceduto alla Costituzione dell'Associazione dei comuni della riserva delle valli cupe Sersale, Zagarise e Cerva. La riserva Valli Cupe rappresenta il principale attrattore turistico del territorio con una presenza di circa 10.000 visitatori annuali. Il Comune di Zagarise si inserisce all'interno dell'offerta turistica del Parco Nazionale della Sila, e proprio da Zagarise passa la complanare Est della ciclovia dei parchi. In questi anni si è lavorato molto per aumentare l'offerta turistica attraverso la pulizia, il potenziamento e la fruizione in sicurezza dei percorsi naturalistici. Le principali attrazioni del territorio comunale

- Rifugi alpini: posti a 1611 m s.l.m., il rifugio Leone Grandinetti è nato per iniziativa del CAI di Catanzaro, dalla ristrutturazione di due manufatti del 1929 in muratura di pietra tipica della zona. Uno è adibito a zona di accoglienza diurna, mentre l'altro, costituito da due camere, ad ingresso separato e con servizi annessi, è destinato a dormitorio. I due edifici, che ricadono nell'agro del comune di Zagarise, sono situati alle pendici del Monte Gariglione (1765 m), nel cuore del parco nazionale della Sila, tra boschi di faggio e formazioni di abete bianco.

- Parco acrobatico: "Orme nel Parco" è il primo "Parco Avventura" della Calabria, un parco acrobatico sospeso tra gli alberi di un bosco di faggi, nella Sila Piccola a quota 1700 m s.l.m. in località Tirivolo; trattasi di un parco eco-compatibile che offre attrattive e attività variegate.
- Canyon Timpe Rosse: percorso tra rocce di arenaria rossa, la cui colorazione è dovuta al terreno ricco di ferro; le pareti delle rocce assumono forme geometriche variegate. Il canyon è attraversato dal fiume Uria. In questa area naturalistica nidifica il capovaccaio, esemplare della famiglia degli avvoltoi.
- Grotta dei briganti: inserito nel circuito turistico legato al museo dell'olio, evoca una delle fasi storiche più importanti in Calabria: il brigantaggio[Quale? Quando?]. La grotta, rifugio sicuro, è situata alla fine di un sentiero naturale nei pressi del centro abitato. Un antico documento del Ministero della Guerra conferma che in questo posto, all'epoca del brigantaggio, fu catturata una "mano" (cioè cinque) di pericolosi briganti.
- Cascate del Campanaro: sono costituite da rocce su cui l'acqua scorre tra felci e liane. Si raggiungono presso la SS 109[non chiaro] (mappa) percorrendo un sentiero intervallato da piccoli gradini. Prima di giungere alla cascata, lungo il sentiero, sono presenti: un pagliaro, tipica costruzione contadina; i resti di un ponte costruito nel XX secolo, bombardato durante la seconda guerra mondiale e ricostruito in seguito da maestranze locali; una cascata a più salti che termina in una pozza naturale; numerose specie di piante, tra cui salici e alberi della manna; tre sorgenti e un "vullu", cioè una pozza d'acqua.
- Monte Gariglione: la strada principale verso la Sila, a circa 15 km[Quanto?] dal paese, porta al monte Gariglione. Lungo il percorso, nascoste da vegetazione di pini e faggi, si scorgono aree picnic attrezzate con panche e tavolini. Dalla vetta, inoltre, si scorge un panorama che "abbraccia" sia il mare Ionio che il Tirreno. In questa zona è anche possibile visitare un'azienda faunistica, gestita dal demanio forestale, che alleva cinghiali.

## Musei

- Museo dell'Olio di oliva e della Civiltà contadina, Museo dell'Olio di oliva e della Civiltà contadina[6]: vecchio frantoio, situato nella parte centrale e più antica del paese, restaurato in muratura tipica della zona, è uno degli eco-musei del Parco Nazionale della Sila. Nell'ambito del progetto di riqualificazione del "Museo dell'Olio di oliva e della Civiltà contadina", identificato come un'attrazione del Parco Nazionale della Sila, viene proposto lo studio di un sistema di identità visiva che, attraverso la presentazione di un marchio identificativo della struttura museale, migliori la riconoscibilità dell'offerta culturale di eccellenza dell'intera area. Il museo si propone di favorire: a) la diffusione della conoscenza del territorio della Sila Piccola e della sua cultura materiale e immateriale, capace di generare un'identità riconoscibile; b) la riqualificazione e la promozione del territorio locale come meta di flussi turistici culturali, naturalistici e sportivi, con particolare riferimento al segmento dei visitatori interessati alle aree protette, tramite inserimento nel circuito degli itinerari di visita nel Parco della Sila; c) la valorizzazione del legame tra patrimonio storico-culturale, ecologico-ambientale ed eno-gastronomico.
- Museo d'arte sacra "Silvestro Frangipane": nella parrocchia di Santa Maria Assunta è stato allestito questo piccolo museo-pinacoteca. Si compone di una sala unica che ospita 36 opere del XVII e del XIX secolo tra cui i ritratti di don Pancrazio Gallelli (1838) e di Padre Giovanni Battista Talarico di Scigliano (XIX secolo). Diversi, inoltre, i soggetti sacri; degni di nota sono: il dipinto della "Madonna con il Bambino e i Santi Giuseppe e Pancrazio" del 1829, opera di Antonio Giannetti; la "Madonna Divina Pastora" del XIX secolo, opera di anonimo (forse lo stesso Giannetti[senza fonte]); una Via Crucis dell'Ottocento.

### Eventi con maggiore afflusso turistico

- Borgo in festa: per tutto il periodo estivo il paese è animato da concerti, spettacoli e sagre. Per l'occasione sono anche previste rassegne cinematografiche all'aperto, mostre dell'artigianato e giochi popolari. La giornata clou è quella che coincide con la festa del Borgo l'8 agosto.
- Natale in Borgo: per tutto il periodo natalizio Zagarise si apre ai visitatori con una rassegna di manifestazioni che, oltre ad esaltare le opere medievali della cittadina, offrono possibilità di percorsi, degustazioni e musica all'aperto.
- Sagre del cinghiale, della pitta fritta, dei funghi (settembre), del castagno (fine ottobre) e dell'olio (novembre/dicembre): la gastronomia locale ha conservato il gusto per le cose semplici e genuine di un tempo. Piatti tipici sono: le patate friute; a frissurata preparata con pancetta, lombata, fegato e grasso di maiale su cui si sparge molto peperoncino; a pitta fritta fatta con acqua e farina. Nei periodi giusti, e in occasione appunto delle sagre, la cucina locale si arricchisce con i funghi. Per quanto riguarda i dolci, invece, si preparano: i tardilli a base di uova e farina e ricoperti di miele; le crocette di fichi ripiene di noci e cannella; la pitta 'nchiusa, a forma di coccinella, imbottita con uva passa, noci, zucchero e cannella; la nipitella, un calzone con uva passa, noci macinate, chiodi di garofano e vino cotto.
- San Pancrazio (7/8/9 luglio): per ricordare il santo patrono, a Zagarise sono organizzati tre giorni di festeggiamenti in cui si svolgono manifestazioni civili e religiose. Nelle strade del paese, per l'occasione, è allestita una fiera. A chiudere la serata i fuochi d'artificio.

### 3.1.3. Controllo sulle società partecipate/controllate ai sensi dell'art. 147-*quater* del TUEL

In ottemperanza al D.Lgs. 175/2016 con deliberazione del Consiglio comunale n.18 del 29.12.2018, questo Comune ha provveduto ad effettuare la ricognizione straordinaria delle partecipazioni possedute alla predetta data, analizzando la rispondenza delle società partecipate ai requisiti richiesti per il loro mantenimento da parte di una amministrazione pubblica, cioè alle categorie di cui all'art. 4 T.U.S.P., il soddisfacimento dei requisiti di cui all'art. 5 (commi 1 e 2), il ricadere in una delle ipotesi di cui all'art. 20 comma 2 T.U.S.P..

Con delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 29/12/2023 è stata approvata la ricognizione periodica delle partecipazioni pubbliche alla data del 31/12/2022 ed è scaturito il seguente piano di razionalizzazione:

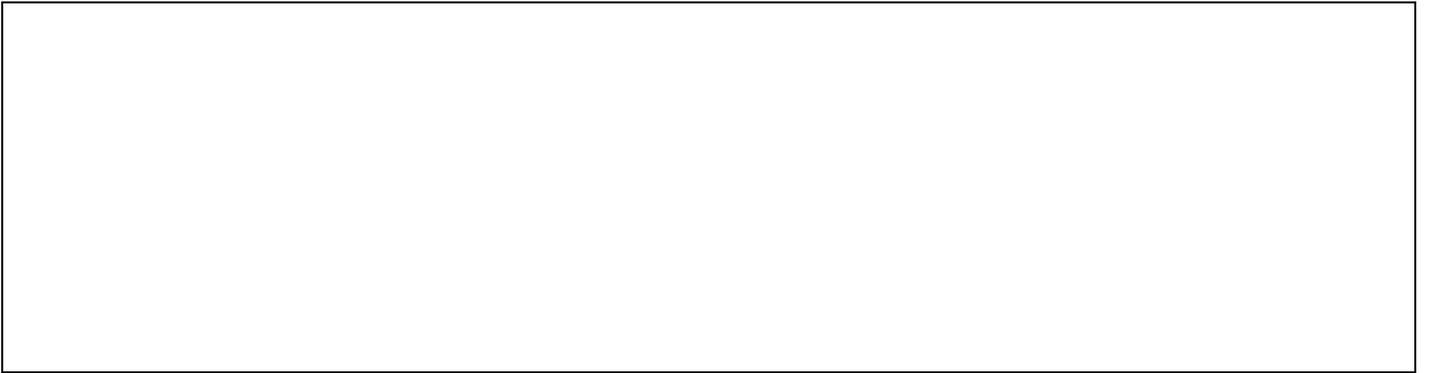
### MANTENIMENTO SENZA INTERVENTI DI RAZIONALIZZAZIONE

Denominazione società	Tipo di partecipazione (diretta/indiretta)	Attività svolta	% Quota di partecipazione	Motivazioni della scelta
ASMENET CALABRIA SOC. CONS. A.R.L	diretta	Gestione database	0.17	Attività da ascrivere in quelle relative allo svolgimento delle attività dell'art. 4 c. 2 TUSP, lettera a) "produzione di un servizio di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi".

DISTRETTO RURALE DEL MEDIO IONIO CATANZARESE E DELLA VALLE DEL CROCCHIO SOC. DI DISTRETTO SOC. CONS. A.R.L	diretta	Attività di consulenza imprenditoriale e altra consulenza amministrativo-gestionale e pianificazione aziendale	4.3	La partecipazione al Distretto Rurale ed il riconoscimento dello stesso quale Distretto del Gusto ha consentito l'ammissione al bando MIPAAF per l'ottenimento di importanti contributi per lo sviluppo e la commercializzazione dei prodotti locali
ASMEL CONSORTILE SOC. CONS. A.R.L	diretta	Centrale ausiliaria di committenza	0.07	Attività da ascrivere in quelle relative allo svolgimento delle attività dell'art. 4 c. 2 TUSP, lettera a) "produzione di un servizio di interesse generale, ivi inclusa la realizzazione e la gestione delle reti e degli impianti funzionali ai servizi medesimi".
G.A.L. DEI DUE MARI SOCIETA' COOPERATIVA	diretta	Attività di promozione locale	0.78	

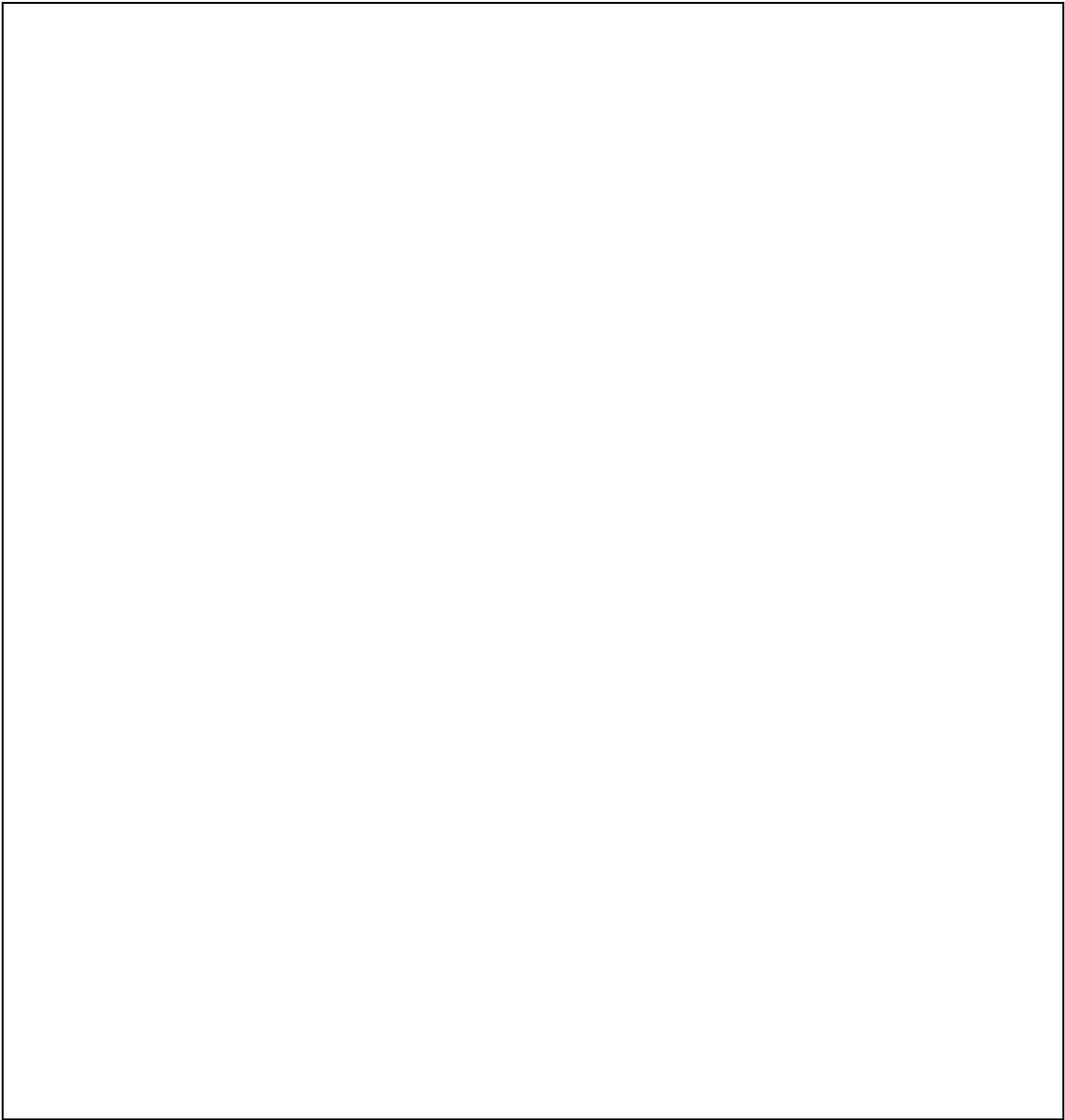
**PARTE III - SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA DELL'ENTE**

**3.1. Sintesi dei dati finanziari a consuntivo del bilancio dell'ente:**



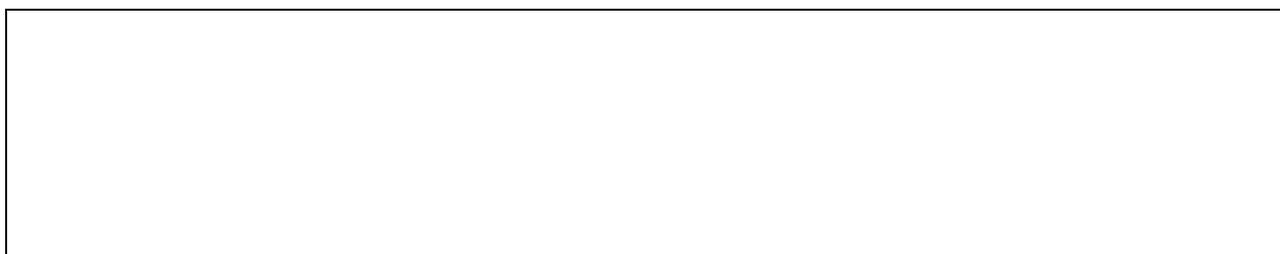
**3.2. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato**





### 3.3. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo.\*

		2019	2020	2021	2022	2023
Fondo ci Cassa al 1 gennaio	(+)	0,00	0,00	34.278,63	281.827,46	455.036,59
Riscossioni	(+)	3.035.044,03	3.281.982,36	3.162.226,14	2.283.034,79	3.452.321,80
Pagamenti	(-)	3.035.044,03	3.247.703,73	2.914.677,31	2.109.825,66	2.982.506,60
Differenza	(+)	0,00	34.278,63	281.827,46	455.036,59	924.851,79
Residui attivi	(+)	2.159.496,91	3.079.187,34	2.341.996,34	5.418.044,85	5.426.068,22
Residui passivi	(-)	2.113.994,05	1.612.679,34	971.109,19	5.434.823,94	5.825.131,29
FPV iscritto in spesa parte corrente	(-)	0,00	0,00	13.789,00	14.626,00	
FPV iscritto in spesa parte capitale	(-)	0,00	1.370.140,18	1.363.180,18	73.672,66	
Differenza		45.502,86	96.367,82	-6.082,03	-105.077,75	-399.063,07
<b>Avanzo (+) o Disavanzo (-)</b>		<b>45.502,86</b>	<b>130.646,45</b>	<b>275.745,43</b>	<b>349.958,84</b>	<b>525.788,72</b>



### 3.4. Risultati della gestione: fondo di cassa e risultato di amministrazione

Descrizione	2019	2020	2021	2022	2023
Fondo cassa al 31 dicembre	0,00	34.278,63	281.827,46	455.036,59	924.851,79
Totale residui attivi finali	2.159.496,91	3.079.187,34	2.341.996,34	5.418.044,85	5.426.068,22
Totale residui passivi finali	2.113.994,05	1.612.679,34	971.109,19	5.434.823,94	5.825.131,29
F.P.V. Spese Correnti	0,00	0,00	13.789,00	14.626,00	0,00
F.P.V. Spese in C/Capitale	0,00	1.370.140,18	1.363.180,18	73.672,66	0,00
<b>Risultato di amministrazione</b>	<b>45.502,86</b>	<b>130.646,45</b>	<b>275.745,43</b>	<b>349.958,84</b>	<b>525.788,72</b>
Utilizzo anticipazione di cassa	SI	SI	NO	NO	NO

### 3.5. Utilizzo avanzo di amministrazione:

--

#### 4. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza

ANNO DI PROVENIENZA	RESIDUI	ANZIANITÀ
---------------------	---------	-----------



#### 4.1. Rapporto tra competenza e residui

	2019	2020	2021	2022	2023
Percentuale tra residui attivi titoli I e III e totale accertamenti entrate correnti titoli I e III	42,00 %	66,07 %	76,74 %	87,75 %	92,35 %

#### 5. Patto di stabilità interno / Pareggio di bilancio

2019	2020	2021	2022	2023
S	S	S	S	S

##### 5.1. Indicare in quali anni l'ente è risultato eventualmente inadempiente al patto di stabilità interno / pareggio di bilancio:

L'Ente non è risultato inadempiente al patto di stabilità interno/pareggio di bilancio in nessun anno.

**5.2. Se l'ente non ha rispettato il patto di stabilità interno / pareggio di bilancio indicare le sanzioni a cui è stato soggetto:**

Nessuna Sanzione

**6. Indebitamento**

**6.1. Evoluzione indebitamento dell'ente: indicare le entrate derivanti da accensioni di prestiti**

--

**6.2. Rispetto del limite di indebitamento**

	2019	2020	2021	2022	2023
Incidenza percentuale annuale degli interessi passivi sulle entrate correnti (art. 204 TUEL)	4,86 %	4,61 %	4,01 %	3,77 %	2,55 %

**7. Conto del patrimonio in sintesi**

Anno 2019\*

--

\* Ripetere la tabella. Il primo anno è quello dell'ultimo rendiconto approvato alla data delle elezioni e l'ultimo anno è riferito all'ultimo rendiconto approvato.

Anno 2022\*

Attivo	Importo	Passivo	Importo
Immobilizzazioni immateriali	71.085,98	Patrimonio netto	7.823.486,87
Immobilizzazioni materiali	7.991.552,07	Fondi per rischi ed oneri	587.058,77
Immobilizzazioni finanziarie	0,00	Trattamento di fine rapporto	6.954,50
Rimanenze			
Crediti	5.206.361,28		
Attività finanziarie non immobilizzate			
Disponibilità liquide	583.324,75	Debiti	5.434.823,94
Ratei e risconti attivi		Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti	
<b>Totale</b>	<b>13.852.324,08</b>	<b>Totale</b>	<b>13.852.324,08</b>

### 7.1. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Quadro 10 e 10bis del certificato al conto consuntivo

Indicare se esistono debiti fuori bilancio ancora da riconoscere. In caso di risposta affermativa indicare il valore.

SI  NOX

## 8. Spesa per il personale

### 8.1. Andamento della spesa del personale durante il periodo del mandato:

	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
Importo limite di spesa (art. 1, cc. 557 e 562 della L. 296/2006) *	379.668,52	379.668,52	379.668,52	379.668,52	379.668,52
Importo spesa di personale calcolata ai sensi dell'art. 1, cc. 557 e 562 della L. 296/2006	317.587,63	351.367,86	329.964,36	296.533,06	276.990,94
Rispetto del limite	SI	SI	SI	SI	SI
<b>Incidenza delle spese di personale sulle spese correnti</b>	<b>25,20 %</b>	<b>28,51 %</b>	<b>26,18 %</b>	<b>19,95 %</b>	<b>22,94 %</b>

\* Linee Guida al rendiconto della Corte dei Conti.

## 8.2. Spesa del personale pro-capite:

	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
Spesa personale*	317.587,63	351.367,86	329.964,36	296.533,06	276.990,94
Abitanti	1526	1478	1475	1428	1392
<i>Rapporto</i>	208,12	237,73	223,70	207,66	198,99

\* Spesa di personale da considerare: intervento 01 + intervento 03 + IRAP.

## 8.3. Rapporto abitanti / dipendenti:

	Anno 2019	Anno 2020	Anno 2021	Anno 2022	Anno 2023
$\frac{\text{Abitanti}}{\text{Dipendenti}}$	117,38	113,69	134,09	142,80	139,20

## 8.4. Indicare se nel periodo considerato per i rapporti di lavoro flessibile instaurati dall'amministrazione sono stati rispettati i limiti di spesa previsti dalla normativa vigente.

SI  NO

## 8.5. Fondo risorse decentrate

Indicare se l'ente ha provveduto a ridurre la consistenza del fondo delle risorse per la contrattazione decentrata:

	2019	2020	2021	2022	2023
Fondo risorse decentrate	13.789,00	13.789,00	13.789,00	13.789,00	13.789,00

## 8.6. Indicare se l'ente ha adottato provvedimenti ai sensi dell'art. 6-bis, D.Lgs 165/2001 e dell'art. 3, comma 30 della legge 244/2007 (esternalizzazioni):

SI  NO

## PARTE IV - Rilievi degli organismi esterni di controllo

### 1. Rilievi della Corte dei conti

#### Attività di controllo

Durante il periodo del mandato, l'Ente è stato sottoposto ai controlli ordinari da parte della Corte dei Conti previsti dalla legge. Nel corso di tali controlli non sono state rilevate gravi irregolarità contabili.

#### Attività giurisdizionale

L'attività giurisdizionale della Corte dei Conti, durante il periodo del mandato, non ha fatto registrare sentenze a carico di questo Ente.

### 2. Rilievi dell'organo di revisione

Durante i periodi del mandato i pareri espressi dal Revisore dei Conti sui documenti contabili dell'Ente non contengono rilievi di gravi irregolarità contabili.

## PARTE V

### 1. Azioni intraprese per contenere la spesa

Nel corso del mandato non sono stati effettuati tagli nei vari settori o servizi dell'Ente, in quanto le spese ad essi destinati sono state sempre contenute. Ci si è limitati a razionalizzare le poche risorse disponibili per rendere tali servizi più efficienti

## PARTE VI

### 1. Organismi controllati

*L'Ente non ha organismi da sottoporre a controllo.*

Tale è la relazione di fine mandato del Comune di ZAGARISE che è stata trasmessa all'organo di revisione economico-finanziaria in data 6.03.2024

Zagarise li 6.03.2024

II SINDACO  
DOMENICO GALLELLI

**CERTIFICAZIONE DELL'ORGANO DI REVISIONE CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 239 e 240 del TUEL, si attesta che i dati presenti nella relazione di fine mandato sono veritieri e corrispondono ai dati economico-finanziari presenti nei documenti contabili e di programmazione finanziaria dell'ente.

I dati esposti secondo lo schema già previsto dalle certificazioni al rendiconto di bilancio ex articolo 161 del TUEL e/o dai questionari compilati ai sensi dell'articolo 1, comma 166 e seguenti della legge n. 266 del 2005 corrispondono ai dati contenuti nei citati documenti.

li .....

L'organo di revisione economico-finanziaria<sup>3</sup>

.....

<sup>3</sup> Si devono indicare il nome e il cognome del revisore e, in corrispondenza, la relativa sottoscrizione. Nel caso di organo di revisione economico-finanziaria è richiesta la sottoscrizione da parte di tutti i tre i componenti.